



プラン

夢のマイホームがなんと 月々9万円台で！

土地価格 1,450万円
建物価格 2,010万円

+手数料

総額3,460万円全額借入
月々のお支払い
94,479円



※イメージパースの外構工事は建物価格に含まれておりません。 ※プランは一例であり、お客様のご要望に応じて作成致します。



- 敷地面積：369.68㎡
(111.82坪)
- 1階面積：104.34㎡
(31.57坪)
- 2階面積：-㎡
(-坪)
- 延床面積：102.69㎡
(31.07坪)
- 施工面積：104.34㎡
(31.07坪)



■物件概要

- 所在地／板野郡藍住町奥野和田15-1 ●交通／バス停47鍛冶屋原線徒歩17分●地目／宅地
- 都市計画／非線引都市計画区域内●用途地域／無指定 ●建蔽率／60% ●容積率／200%
- 道路／北側3.1m公道 ●面積／369.68㎡(111.82坪)●販売価格／1450万円●取引態様／専任媒介

■融資概要

- 利息／0.8% ●期間／35年 ●種類／10年固定元利均等 ●融資限度額、事務手数料等は諸条件により異なります
- 仲介手数料544,500円 ●ブロック塀等は別途費用

■建物価格に含まれる内容 ※2023年5月現在

全室LED照明、高気密・高断熱仕様(吹付断熱)、オール電化仕様水廻り設備(IHヒーターエコキュート含む)、ガルバリウム鋼板屋根、10年塗膜保証外壁、建築確認申請費用、地盤調査、仮設工事、給水排水工事(建物周囲7mまで)、合併式浄化槽5人槽、消費税(10%)

お問合せは **088-693-3215** (株)大万不動産 まで